

48 nye boliger i humlebæk

Har du lyst til at bosætte dig i smukke og fredelige omgivelser lige nord for Humlebæk i Nordsjælland, så er det nu du skal melde dig til. Pensionskassen indleder i begyndelsen af januar et nyt byggeri med 48 lejligheder, centralt og smukt placeret ved skov, vand, station, gode indkøbsmuligheder samt Louisiana Museet.

Bebyggelsen kommer til at bære det poetiske navn Louiseparken, og indflytning forventes at kunne ske fra 15. januar 2002. Også ved dette byggeri lægger Pensionskassen vægt på en høj kvalitet. Der indrettes både 2- og 3-værelses lejligheder, 75-105 kvm., alle med altan, og de fleste med udsigt over fredede arealer ved den

historiske Krogerup Højskole. Pensionskassens medlemmer har fortrinsret til lejlighederne.

Nærmere oplysninger om indretning, beliggenhed og priser kan fra 1. december 2000 rekvireres på telefon 3315 3588 eller via e-mail: pensionskassen@farmapension.dk

ÆNDRET PENSIONSSKAT

Regeringen har sammen med SF og Enhedslisten i oktober 2000 indgået forlig om ændret beskatning af pensionsinvesteringer. Skat af afkast på obligationer og fast ejendom sættes ned fra 26 til 15 pct., mens skat på aktieafkast øges fra 5 til 15 pct.

"Denne omlægning af beskatningen kan godt virke lidt uforståelig i lyset af regeringens overordnede ønske om at øge pensionskassernes investering netop i aktier," siger investeringschef Peter Bache Vognbjerg.

Tidspunktet for omlægningen af beskatningen passer dog Pensionskassen godt. Prisen på danske aktier er efterhånden så høj, at Pensionskassen gennem en periode har valgt at hjemtage en række kursgevinster, hvorfor en del af

investeringerne er omlagt fra aktier til obligationer. Disse gevinster bliver i år beskattet med 5 pct., mens de obligationsinvesteringer, som aktierne blev omlagt til, i fremtiden bliver beskattet med 15 pct. i stedet for de forventede 26 pct.

"Selvom vi helst havde bibeholdt de nuværende skattesatser, kunne politikerne – set fra vores pensionskasse – ikke have valgt et bedre tidspunkt for ændringerne," siger Peter Bache Vognbjerg.

Mindre risiko

Han henviser samtidig til en aktuel analyse, som Kirstein Finansrådgivning har udarbejdet over forskellige pensionsinstitutters afkast gennem de seneste år. Her kritiseres Pensionskassen for at ligge i den tunge ende af skalaen – men samtidig fremhæves det som noget positivt, at Pensionskassen det seneste år har opnået et bedre afkast på aktiesiden end gennemsnittet af pensionsinstitutter.

"Aktieafkastet – og dermed det samlede investeringsafkast – kunne have været bedre, hvis vi

havde valgt en mere risikobetinget linje. Det har vi bare ikke ønsket. Efter nogle tilfredsstillende år på aktiemarkedet har vi netop valgt at konsolidere os ved at omlægge en relativt større andel af investeringerne til obligationer, siger Bache Vognbjerg.

Investeringerne skulle igen omlægges til aktier, når markedssituationen tilsagde det. Ændringen i skattesatserne kan dog betyde at tidspunktet for dette ændres. På kort sigt betyder det et mindre afkast, men "gevinsten" er her, at medlemmerne er sikret imod større kursfald på aktiemarkedet. I det lange løb har det da også tydeligt vist sig, at Pensionskassens afkast er tilfredsstillende. Det er derfor Pensionskassens pensioner, der kommer til at udbetaling, ligger blandt de absolut bedre i branchen.

På et andet område har omlægningen af beskatningen også en positiv betydning. Pensionskassens ejendomsinvesteringer vil give et bedre "efter skat"-afkast. Det kommer markant frem ved Pensionskassens nye byggeri i Humlebæk, hvor investeringen er fastlagt ud fra en beskatning på 26 pct.

SVAR PÅ REDE HÅND

Hvad betyder den ryglåus, som jeg fik ved optagelsen i Pensionskassen?

Michael Jensen, Medlemsafdelingen: Hvis du skulle være så uheldig at blive invalid, betyder klausulen, at din dækning afhænger af årsagen til invaliditeten. Er der tale om en ulykke eller en sygdom, der ikke har noget at gøre med ryggen, får du fuld dækning. Det er den dækning, der fremgår af din seneste pensionsoversigt eller ved brev fra Pensionskassen. Er invaliditeten derimod opstået på grund af din ryg eller følger af en rygsygdom, vil du få udbetalt invalidepension i forhold til din pensionsopsparing i Pensionskassen. Jo ældre du er, jo tættere på den fulde dækning vil den klausulerede dækning blive. I øvrigt kan der opnås midlertidig bidragsfritagelse ved sygdom – med mindre sygdommen skyldes din ryg. I Pensionsregulativet kan du se de nærmere betingelser for midlertidig bidragsfritagelse og invalidepension.

Reception

I anledning af Kurt Thinglev Olsens fratræden ved årets udgang er der reception torsdag den 4. januar kl. 14 – 17. Receptionen holdes i apotekerforeningens festsal, Bredgade 54, København.

Ny udgave

"Medlemmernes rettigheder og pligter" foreligger nu i en opdateret udgave, der er sendt til alle medlemmer. Foruden vedtægter indeholder heftet alt om pensionsregulativer og bonusregulativ samt gruppeliv.

E-mail adresse

Pensionskassen har fået ny e-mail adresse:

pensionskassen@farmapension.dk

Der vil være en glidende overgang til den nye adresse i takt med udskiftning af brevpapir etc. Pensionskassens gamle e-mail adresse vil der for stadig kunne anvendes.

MedlemsINFO

NR. 3 • DECEMBER • 2000

Thinglev siger farvel:

Går på pension efter et liv i pension...

En stor del af hans arbejdsliv har handlet om at hjælpe andre med deres pension – og nu er han kommet dertil, hvor han skal til at nyde godt af sin egen pensionsopsparing.

Med udgangen af året fratræder Kurt Thinglev Olsen, 65 år, som direktør i de to kasser, der varetager pensionsforhold for apotekere, farmaceuter og farmakonomer. Hans farvel er ikke en ny beslutning. Det har været hans plan, siden han i 1996 overtog ansvaret for administrationen af pensionsordningerne og ledelsen af det lille dusin ansatte.

Og selv om der har været stærke kræfter i gang for at få Kurt Thinglev til at fortsætte et par år mere, er beslutningen definitiv: 45 års arbejdsliv – heraf de 35 i apoteksverdenen – er slut med udgangen af 2000.

Bagger kaldte

Det lå ikke umiddelbart i kortene, at Kurt Thinglev med en HD i regnskab skulle bruge sine kræfter i apotekernes verden – og slet ikke med pensionsopsparing. Men i 1965 blev han kontorchef i Dansk Farmaceutforening, og 5 år senere var der bud efter ham fra Danmarks Apotekerforening.

"Den daværende apotekerformand Bagger Hansen var en af den slags, man bare adlød, når han kaldte," mindes Thinglev, der ikke blot blev kontorchef i apotekerforeningen, men – til hans egen store overraskelse – tillige direktør for både Apoteksassistenternes Pensionskasse og Defektriseres Pensionskasse. De to små og relativt nye kasser havde fået "husly" i apotekerforeningen, der i en række år også betalte kassernes driftsudgifter.



Kurt Thinglev Olsen - her sammen med den nye direktør for Pensionskassen fra 1. januar 2001, Peter Bache

"Den gang var det blandt de ansatte på apotekerne ikke helt så åbenbart, at sikring imod sygdom/død og opsparing til alderdom var en god idé – i hvert fald ikke, hvis øgtmænd havde noget at skulle have sagt. Vi var rundt i landet med tog, bus og skib i uger ad gangen, og der måtte arbejdes hårdt for at sælge varen," fortæller Thinglev.

Flere direktørjobs

Han var direktør i pensionskasserne frem til 1989, hvor lovgivningen satte en stopper for pensionskassedirektørens mulighed for at have anden beskæftigelse. Han valgte at fortsætte som direktør i apotekerforeningen, og det er ikke nogen hemmelighed, at det var til stor 'irritation' for Yvonne Petersen, daværende formand for Pensionskassen. Thinglevs store indsigt i



▼ medlemmernes pensionsforhold var svær at undvære, men det var et plaster på såret, at han kort efter blev valgt ind i bestyrelsen.



En større organisationsændring i apotekerforeningen i 1996 betød, at Thinglev forlod stillingen som administrativ direktør. På samme tid var der ledelsesmæssige problemer i Pensionskassen. Og igen var der brug for manden, der havde både det kyndige overblik og de menneskelige kvalifikationer til at lede holdet. Egenskaber som han ikke mindst har udviklet, siden han som 7-årig startede som håndboldspiller. Først for nylig sluttede han en håndboldkarriere, der - i følge velinformerede kilder - talte et hav af udvisninger for grove tacklinger og protester imod dommeren!



I arbejdslivet har han altid været holdspilleren, der gerne har delt æren for resultaterne med medarbejderne. Og resultater har der været ganske mange af: sammenlægning af to pensionskasser til én; Pensionskassen var blandt de første til at investere i aktier i større stil, hvilket muliggjorde store bonustilskrivninger specielt i 70-erne; Pensionskassen investerede tidligt i beboelsejendomme for at sprede investeringsrisikoen - men også med det klare mål at skaffe gode boliger til medlemmerne; og det er ikke uden en vis stolthed, at han selv nævner købet af den smukke, gamle ejendom på Højbro Plads, hvor Pensionskassen fik foden under eget bord.



Pensionskassens nye direktør

Bestyrelsen i Pensionskassen for Farmakonomer har udnævnt Peter Bache Vognbjerg, 46 år, til Pensionskassens nye direktør fra 1. januar 2001. Det samme er sket i Pensionskassen for Apotekere og Farmaceuter- og Peter Bache Vognbjerg bliver således chef for de to kassers fælles administration, hvor han de sidste fem år har været investeringschef.

Han er cand. polit. fra 1979 og kom derefter til Sundhedsstyrelsens lægemiddelfdeling. 1980-1988 virkede han som økonom i Lønmodtagernes Dyrtdsfond, hvorefter han frem til 1995 var ansat i PKAs investeringsafdeling.



"Jeg har altid været utrolig glad for samarbejdet og den store tillid, jeg har mødt i bestyrelserne, specielt i det meget tætte samarbejde med bestyrelsesformændene M/K. Vi har kørt et godt parløb gennem årene, og jeg har som direktør haft frie tøjler og fuld opbakning. At ting lykkes har i høj grad noget at gøre med, at man har godt medarbejderteam omkring sig. Også i den retning har jeg været ret forkælet. Jeg har glædet mig hver eneste dag til at komme på arbejde."

På trekking

Pensionist Thinglev får nok at se til. Sammen med hustruen Inge skal han afsted på nye trekkingoplevelser under primitive bjergvandring. I de senere år har de således bl.a. været på strabadserende ture i Nordvietnam, Nepal, Tibet og Peru. Thinglev er nok ikke helt slippe idrætslivet - så han ser også frem til, at han kan bruges som coach i Albertslund Idrætsforening, ligesom der vil være mange aktiviteter i forbindelse med organisationen 'de unge ældre' i Albertslund, han vil kaste sig ud i.

"Mit arbejdsliv har givet mig masser af spændende oplevelser og udfordringer, og jeg har haft fornøjelsen at arbejde sammen med mange, utroligt dejlige mennesker. Ærlig talt - selv om jeg glæder mig til det nye liv, så kommer jeg da nok til at savne alle de skønne piger," kommer det lattermildt fra Kurt Thinglev Olsen.

Skovrideren inviterer:

Tag en tur ud i jeres egen grønne skov



Tag til Langeland og gå nogle lange ture i dine egne skove. Besøg langdyssen Ringels-høj og spis den medbragte madpakke ved stranden. Eller hvad med en tur til Bovballe skov, hvor I har kysten helt for jer selv, og hvor I kan synge om "de brede bøge nær salten Østerstrand"....

Opfordringen kommer med stor indlevelse og begejstring fra skovrider Torkild Nielsen, der i snart 10 år har stået for administrationen af Pensionskassens skove på Langeland, Humble Skovdistrikt. Et historisk sted, hvor sagnkongen Humble fik sønnen Dan, der grundlagde det danske folk.

Humble Skovdistrikt er et fladt terræn med i alt 360 ha skov, det meste løvskov (73 pct.). I udstrækning svarer distriktet til cirka 4.000 almindelige parceller. Træerne er i alle aldre, lige fra den spæde kimplante til den enestående og meget majestætiske kæmpeeg, der - i noget mindre udgave! - overvågede, at svenskerne gik over isen under Svenskekrigen helt tilbage i 1658.

"I produktionsskovbruget skover vi egne, når de er 120 år, bøgene 100 år og gran 40 år - samt juletræer efter bare 8-10 år. Jo ældre og tykkere træerne bliver, jo mere er de værd. Så i hvert fald når vi snakker skovbrug er én på 40 betydelig mere attraktiv end to på 20," siger Torkild Nielsen.

Skovsalget

Løvtræerne fra Humble går til møbel- og gulvindustrien. De bedste finérkvaliteter sejles helt til Fjernøsten og indbringer priser på ca. 3.000 kr. pr. kubikmeter. Mellemkvaliteterne forarbejdes på danske, svenske og tyske savværker i halvfabrikata til møbelproducenterne. Resten sælges til ca. 300 kr. pr. kubikmeter og bruges i gulvproduktionen i Danmark. Nåletræerne sælges til savværkerne for 3-400 kr. pr. kubikmeter og bruges til byggematerialer, mens den ringeste kvalitet går for det halve og anvendes bl.a. til produktion af papir, spånplader, paller m.v. "Ud fra et forretningsmæssigt synspunkt

kan løvtræer alt i alt bedst svare sig - også fordi der i mange år har været pæne stattilskud til løvskov. Når vi har nåletræer hænger det ikke mindst sammen med de forskellige træarters krav til voksested," forklarer Torkild Nielsen.



Han synes det er vigtigt at se skovinvesteringen som en sparekassebog: Vedmassen er indestændet, tilvæksten er rentetilskrivningen og driftsresultatet er det, der hæves på kontoen. Og lader man være med at hæve for meget, sparer man op og øger dermed værdien. Han ser også skov som et særdeles værdifast investeringsobjekt, og så er det med til at sprede investeringsrisikoen.

"Grøn investering"

"Skov er en "grøn investering" - flora- og faunabevarende, positiv CO2-effekt, drikkevandsresource og mentalt betydningsfuldt for de mange brugere af skovene. Så dermed har det også en positiv værdi for pensionskassens image, at der mellem milliardinvesteringerne i "kolde" aktier og obligationer er plads til en grøn skov," fremhæver Torkild Nielsen.

De senere års stigende samfundskrav til bæredygtighed og økologi er ikke netop til gavn for træproduktion. Det reguleres via tilskud og afgifter, og det er ikke alt sammen noget de danske skovejere er lige begejstret for. Især er markedet vigende for nåletræer. På den anden side gør Torkild Nielsen opmærksom på, at hvis de 1 milliard kinesere begyndte at bruge toilettejpapir og læse aviser - ikke nødvendigvis samtidig! - vil jordens træressourcer været truet.

"Mange synes måske nok, det er utilfredsstillende ikke at se resultatet af det, man selv har plantet - men det synes vi skovfolk nu ikke. Det er jo som at få børn, følge deres opvækst og forme deres udvikling med de glæder og bekymringer, der følger med. Når man selv en dag forlader denne verden, lever børnene videre og er forhåbentlig godt i vej. Det er sådan jeg har det med Humble Skovdistrikt," siger Torkild Nielsen.

"Omsætningsmæssigt kan Humble Skovdistrikt sammenlignes med en nogenlunde velplaceret pølsevogn, og forretningen af den investerede kapital vil investeringschefen nok heller ikke betegne som det mest fremragende," siger Torkild Nielsen.